Maßstab: 1:5000

Windischbucher Straße rechts

Windischbucher Straße links

Seehöfer Straße

An der Klinge

[60.20] 658 qm

[60.50] 631qm

350 qm

408 qm

[45.50]

[41.24] 1.438 qm

[60.20] 800 qm

2.624 qm

[60.50] 2.703 qm

1.214 qm

[60.50]

640 qm

[45.50]

1.248 qm

[60.20] 105 qm

2.747 qm

[60.50]

[60.50] 158 qm

457 qm

[41.24] 352 qm

790 qm

[45.40]

[12.61] 8.550 qm

Industriegebiet GRZ 0,3 [60.60] 10.447 qm

Industriegebiet GRZ 0,7 [60.10] 79.667 qm

[41.24] 10.270 qm

Plangebiet F: 126.729,00 qm

15.00 | 4.50 | 10.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00

Bebauungsplan

"Klinge"

GI /E | a

GRZ 0,7

BZP H = 365,0 m üNN

H1 = 20,0 m ab BZP H

H2 = 40,0 m ab BZP H

SD/FD/PD

In der großen Hecke

Wasserschutzgebiet Windischbuch-Neunstetten-Oberndorf Zone III und IIIA

Legende

- Biotoptyp Straße, Weg oder Platz [60.20]
- Biotoptyp Straßenbegleitgrün [60.50]
- Biotoptyp Acker [37.11]
- Pflanzgebot Baum
- Pflanzgebot Hecke
- Wasserrechtliche Festsetzung
- Maßnahmen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft
- Geplante Grundstück
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bauherr: Stadt Boxberg
Kurpfalzstraße 29
97944 Boxberg

Projektbezeichnung:
Vorentwurf, Stand 19.07.2021
Bebauungsplan "Klinge"
EA-Bilanz
Bewertung Planung

Dateiname: EA Planung.DWG
Datum: 11.01.2022
Geändert:
Maßstab: 1:5000
Gezeichnet: ChJx
Projekt-NR.: 2021070
Plan-NR.: P 03

INGENIEURTEAM Jouaux

Ingenieurteam Jouaux PortGmbB, 97947 Grünsfeld

Zeichnungsname: M:\Sicher\B&B\BOXBERG\2021070_UTM_BPlan Klinge HM Manufaktur\BPlan\02 Vorentwurf\2021070_01_EA_VE_Klinge_Bestand_Stand_210719_02.dwg

Blattgröße: 0,420 m x 0,297 m = 0,125 m²