

Gemeinderatssitzung 13. Juni 2016

Folgende Punkte standen auf der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 13. Juni 2016:

1. Bauantrag des Saarländischen Schwesternverbandes für den Neubau einer Tagespflegeeinrichtung mit Sozialstation und Wohnapartments
2. Straßensanierung Herrenberg
- Vergabe -
3. Straßensanierung Ortsdurchfahrt Schweigern
- Vergabe des Abbruchs von Wohnhäusern -
4. Ausstellung eines unentgeltlichen Jagderlaubnisscheins im Jagdbogen Unterschüpf
5. Baugesuche
6. Verschiedenes
 - a) Termine
 - b) Zuschuss für Kanalsanierung in der Ortsdurchfahrt Schweigern

TOP 1

Bauantrag des Saarländischen Schwesternverbandes für den Neubau einer Tagespflegeeinrichtung mit Sozialstation und Wohnapartments

In der Sitzung vom 20.07.2015 waren Herr Dane und Herr Stenzel vom Saarländischen Schwesternverband anwesend und stellten dem Gemeinderat die ersten Planungen und Überlegungen für die zukünftige Nutzung des Areals des ehemaligen Pflegeheims vor. Im Untergeschoss sollen Räumlichkeiten für die Tagespflege und die Sozialstation entstehen. In den restlichen Stockwerken werden altersgerechte Wohnungen erstellt. Der Gemeinderat stimmte der Umsetzung des geplanten Vorhabens zu und beschloss sich an dem Bau des Gebäudes mit dem Erwerb von Teileigentum im Untergeschoss, das langfristig an die Sozialstation vermietet werden soll, zu beteiligen. Die notwendigen Mittel stellte der Gemeinderat im Rahmen der Haushaltsplanberatungen zur Verfügung.

Der Saarländische Schwesternverband hat zwischenzeitlich in Abstimmung mit der Stadtverwaltung und der Sozialstation die notwendigen Planungen abgeschlossen und bei der Stadt Boxberg ein Baugesuch eingereicht. In der Sitzung sind Herr Dane vom Saarländischen Schwesternverband sowie der planende Architekt Herr Stenzel anwesend und stellen das eingereichte Baugesuch einge-

hend vor. Gemeinsam mit Herrn Bürgermeister Kremer sowie Frau Dittmann von der Sozialstation, die als Zuhörerin in der Sitzung anwesend ist, beantworten sie die offenen Fragen des Gemeinderates. Aus den Reihen des Gemeinderates wird zum Baugesuch noch angeregt, den Aufzug bis ins Dachgeschoss zu verlängern sowie die entstehenden Bauplätze nur mit Bauverpflichtung zu verkaufen.

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch wie vorgetragen einstimmig zu.

TOP 2

Straßensanierung Herrenberg

- Vergabe -

Im Rahmen der Haushaltsplanberatungen hat der Gemeinderat die Mittel für die Sanierung des Herrenbergweges bereitgestellt. Zuletzt wurde über die Straßensanierung im Herrenberg in der Gemeinderatssitzung vom 22.02.2016 beraten und aufgrund des geringen Straßenaufbaus für einen Teil der Straße der Vollausbau beschlossen.

Die notwendigen Planungen wurden zwischenzeitlich abgeschlossen, die Leistungsverzeichnisse erstellt und vom beauftragten Ingenieurbüro Jouaux ausgeschrieben. Zur Information der Bevölkerung fand am Freitag, den 03.06.2016 ein Bürgerinformationsabend statt. Die Submission fand am 24.05.2016 statt und brachte folgende geprüfte Ergebnisse jeweils inkl. MwSt..

Benninger-Bau GmbH, Bad Mergentheim	472.502,82 €
Konrad-Bau GmbH & Co. KG, Lauda-Königshofen	495.283,45 €
Boller-Bau GmbH, Tauberbischofsheim	501.180,28 €
Bokmeier GmbH, Bad Mergentheim	543.290,62 €
Brandel-Bau GmbH, Tauberbischofsheim	546.102,66 €

Herr Bürgermeister Kremer schlägt die Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Benninger-Bau GmbH aus Bad Mergentheim vor. Dabei weist er nochmals auf die für die Maßnahme anfallenden überplanmäßigen Ausgaben, über die in der Gemeinderatssitzung am 22.02.2016 bereits informiert und beschlossen wurde hin. Mit der weiteren Planung und Bauleitung soll das Ingenieurbüro Jouaux betraut werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe an die Fa. Benninger-Bau GmbH aus Bad Mergentheim zum Angebotspreis von 472.502,82 € inkl. MwSt. Gleichzeitig stimmt er den überplanmäßigen Ausgaben i.H. von 255.000,00 € einstimmig zu. Mit der Planung und Bauleitung wird das Ingenieurbüro Jouaux beauftragt.

TOP 3

Straßensanierung Ortsdurchfahrt Schweigern - Vergabe des Abbruchs von Wohnhäusern -

Nach der Erstellung der notwendigen Planunterlagen und Leistungsverzeichnisse für die Straßensanierung der Ortsdurchfahrt in Schweigern konnten die Ausschreibungsunterlagen zwischenzeitlich fertig gestellt und veröffentlicht werden. Um eine ordentliche Straßenführung zu gewährleisten und einen ausreichend breiten Gehweg an der viel befahrenen Straße ausbauen zu können, hat die Stadt Boxberg entlang der Ortsdurchfahrt Schweigern die Flst.Nrn. 361, 362 und 373 mit den aufstehenden Gebäuden erworben. Bevor die eigentlichen Straßenarbeiten beginnen können, müssen diese Gebäude als erste Maßnahme abgebrochen werden. Für die notwendigen Abbrucharbeiten wurden von der Verwaltung folgende geprüfte Angebote jeweils inkl. MwSt. eingeholt.

Leis Abbruch und Recycling GmbH, Walldürn	118.491,87 €
Eckert Erdbau GmbH, Lauda-Königshofen	132.566,00 €
Stefan Albrecht Baggerbetrieb, Igersheim	172.808,83 €

Die Firma Breidenbach wurde zur Abgabe eines Angebots aufgefordert, hat aber kein Angebot abgegeben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe an den günstigsten Bieter, die Fa. Leis Abbruch und Recycling GmbH aus Walldürn zum Preis von 118.491,87 € inkl. MwSt..

TOP 4

Ausstellung eines unentgeltlichen Jagderlaubnisscheins im Jagdbogen Unterschüpf

Die Jagdpächter vom Jagdbogen Unterschüpf, Herr Rainer Kern und Herr Gerhard Glöckner haben für Herrn Jens Kern aus Boxberg einen unentgeltlichen Jagderlaubnisschein ausgestellt. Gemäß § 6 Nr. 1 des Jagdpachtvertrages sind dem Verpächter unentgeltliche Jagderlaubnisscheine lediglich anzuzeigen. Eine Genehmigung ist nicht erforderlich. Die Ortsverwaltung Unterschüpf wurde mit Schreiben vom 09.05.2016 bereits informiert.

Der Gemeinderat nimmt hiervon zustimmend Kenntnis.

TOP 5

Baugesuche

Der Gemeinderat beschließt über die vorgetragenen Baugesuche.

TOP 6

Verschiedenes

a) Termin

Herr Bürgermeister Kremer lädt zu folgenden Terminen ein.

- Auftaktveranstaltung „Integriertes Klimaschutzkonzept“ am 07.07.2016 um 18.00 Uhr im Rathaus Boxberg.
- Rosengartenkonzert am 16.07.2016 um 20.00 Uhr.

b) Zuschuss für Kanalsanierung in der Ortsdurchfahrt Schweigern

Herr Bürgermeister Kremer informiert den Gemeinderat über die Bewilligung des Zuschusses für die Sanierung des Kanals in der Ortsdurchfahrt Schweigern i.H. von 176.000,00 €.